

# A VENDRE

## Strasbourg Robertsau

Réf. : 419



595 000 €



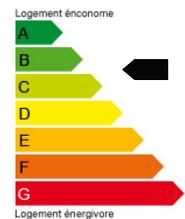
### Appartement

Dans une très belle résidence sécurisée avec espaces verts, appartement lumineux de 148m<sup>2</sup> sur une terrasse de 80m<sup>2</sup>. Situation très calme et à proximité des institutions européennes.

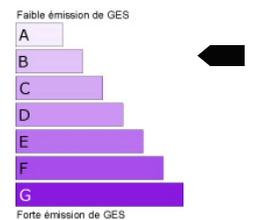
Grand séjour avec accès terrasse - cuisine attenante et équipée - 5 chambres dont une avec accès terrasse (3 chambres de 16m<sup>2</sup>, une chambre de 11m<sup>2</sup> et de 10m<sup>2</sup>) - une salle de bains - une salle d'eau - deux toilettes.

En annexe : une cave, une place de parking, un garage.

Taxe foncière 1995€ Charges prévisionnelles 656€ par trimestre (eau froide, ascenseur, entretien des espaces verts). Chauffage individuel au gaz.



- Surface : 148 m<sup>2</sup>
- Surface séjour : 41 m<sup>2</sup>
- Nombre de pièces : 6
- Chambres : 5
- Cuisine équipée : Oui
- Salle de bains : 1
- Salle d'eau : 1
- Terrasse : Oui
- Surface terrasse : 80 m<sup>2</sup>
- Garage : 1
- Parking : 1
- Cave : Oui



Ce bien vous est présenté par : Agnès Hess



**HESS IMMOBILIER**  
16 rue Boussingault  
67000 Strasbourg  
0388441010

- Ascenseur : Oui

Ce bien vous est présenté par : Agnès Hess

---



**HESS IMMOBILIER**  
16 rue Boussingault  
67000 Strasbourg  
0388441010

- Local à vélos : Oui

Ce bien vous est présenté par : Agnès Hess

---



**HESS IMMOBILIER**  
16 rue Boussingault  
67000 Strasbourg  
0388441010

Ce bien vous est présenté par : Agnès Hess

---



**HESS IMMOBILIER**  
16 rue Boussingault  
67000 Strasbourg  
0388441010