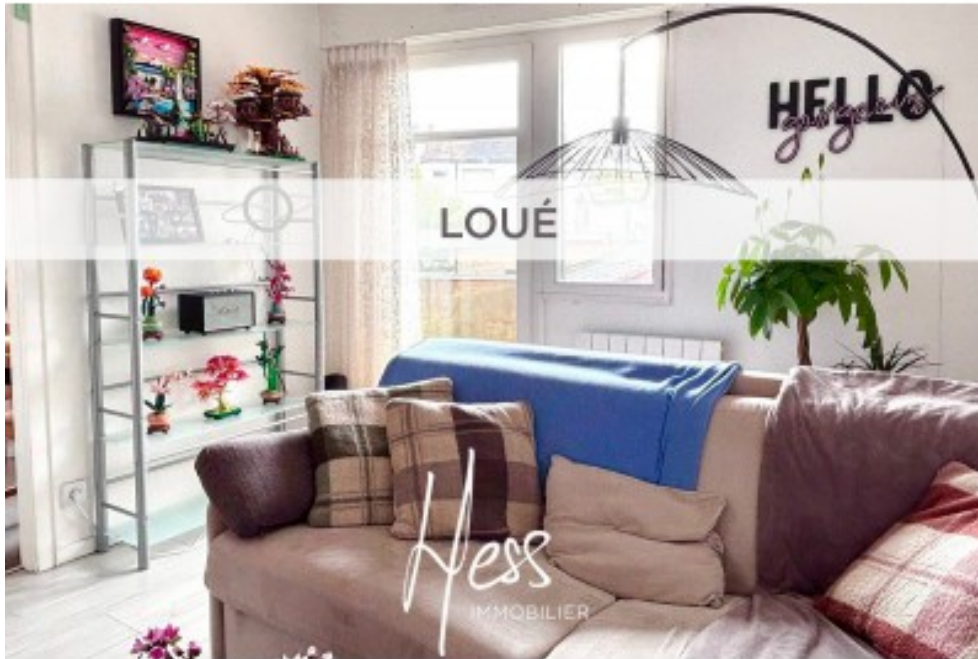


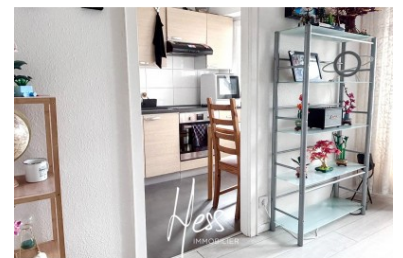
# A VENDRE

## Strasbourg Neudorf

Réf. : G-102

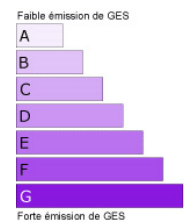
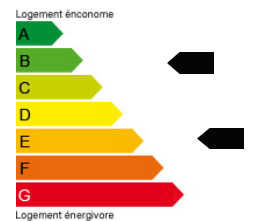


727 €



### Appartement

A LA LOCATION - Joli 2p de 38m2 comprenant une entrée avec placard, un séjour, une cuisine séparée équipée, une chambre avec placard, une salle de bains avec lave-linges.  
Loyer hors charges : 637,56 € + 90€ Provisions sur charges (eau froide et ascenseur). Chauffage individuel électrique.  
Dépôt de garantie : 1 274€.  
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 990 et 1 390 €/an (prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 - abonnements compris).  
Honoraires d'agence pour la constitution du dossier, visites, rédaction du bail, état des lieux : 494€ TTC.



Ce bien vous est présenté par : Cécile Hess



**HESS IMMOBILIER**  
16 rue Boussingault  
67000 Strasbourg  
0388441010