

# A VENDRE

## Strasbourg Orangerie

Réf. : 744



479 000 €



### Appartement

Orangerie - en dernier étage - appartement traversant et lumineux de 106 m<sup>2</sup>, avec deux balcons.

Beaucoup de cachet : parquet, moulures, hauteur sous plafond, cheminée, verrière en bois.

Très belles prestations et nombreux dressings.

Cet appartement comprend :

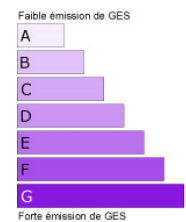
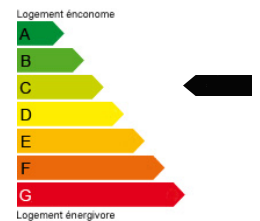
- une belle entrée avec placards intégrés
- une pièce de réception : séjour salle à manger de 40m<sup>2</sup> avec accès balcon.
- une cuisine entièrement équipée avec accès au deuxième balcon.
- deux belles chambres avec dressing
- une salle d'eau avec fenetre

En annexe : une pièce supplémentaire dans les mansardes pouvant faire office de bureau ou chambre d'appoint.

Cave.

Coproprié

- Surface : 106 m<sup>2</sup>
- Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>
- Nombre de pièces : 4
- Cuisine équipée : Oui
- Salle d'eau : 1
- Dernier étage : Oui
- Balcon : Oui
- Cave : Oui



Ce bien vous est présenté par : Agnès Hess



**HESS IMMOBILIER**  
16 rue Boussingault  
67000 Strasbourg  
0388441010