

# A VENDRE

## Strasbourg Robertsau

Réf. : 740



324 000 €



### Appartement

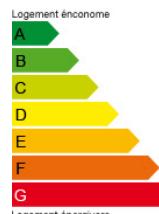
Robertsau - Au deuxième étage avec ascenseur d'une petite résidence récente au calme, appartement lumineux de 4 pièces. Séjour donnant sur une belle terrasse au sud, cuisine indépendante, trois chambres (deux chambres de 12 m<sup>2</sup>, une chambre de 11 m<sup>2</sup>), salle de bains avec toilettes, salle d'eau, deuxième wc indépendant avec lave-mains. Grand garage en sous-sol avec surface de rangement en plus de l'emplacement voiture. Copropriété de 23 lots principaux.

Pas de procédure en cours.

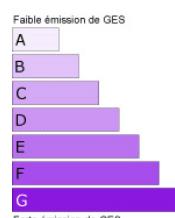
Charges prévisionnelles mensuelles : 165 € comprenant le chauffage, l'eau froide et chaude ainsi que l'ascenseur.

Taxe foncière : XX€

Estimation des coûts annuels



- Surface : 81 m<sup>2</sup>
- Nombre de pièces : 4
- Cuisine épuipée : Oui
- Salle de bains : 1
- Salle d'eau : 1
- Terrasse : Oui
- Garage : 1
- Ascenseur : Oui



Ce bien vous est présenté par : Agnès Hess



HESS IMMOBILIER  
16 rue Boussingault  
67000 Strasbourg  
0388441010