

# A VENDRE

## Strasbourg Hyper Centre

Réf. : 724

1 250 €



### Appartement

LOCATION - Au cœur du centre-ville, coup de cœur pour ce duplex rénové et meublé de 42m2 sur jardin.

Séjour cuisine us équipée avec parquet, chambre avec parquet également et placard.

L'appartement est très confortable et très bien équipé : lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, linge de lit et de toilette, four, hotte, plaques, vaisselle...

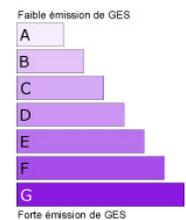
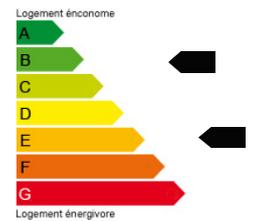
Il est autorisé de poser une table et des chaises dans le jardin.

Chauffage individuel électrique.

Loyer 1200 € +50€ de charges comprenant l'eau froide et les ordures ménagères.

Dépôt de garantie : 2400€

Honoraire d'agence pour la constitution du dossier, visites, rédaction du bail e



Ce bien vous est présenté par : Agnès Hess



**HESS IMMOBILIER**  
16 rue Boussingault  
67000 Strasbourg  
0388441010