A VENDRE

Strasbourg Sarreguemines Réf. : 703

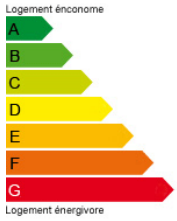
318 000 €

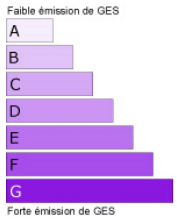
Immeuble

Produit d'investissement : Immeuble vendu loué.
Belles prestations et immeuble soigné : aussi bien dans les parties privatives que les parties communes !
L'immeuble comprend trois logements :

- RDC : appartement de 114m2 comprenant une grande pièce à vivre cuisine entièrement équipée ouverte sur le séjour accès terrasse, trois chambres, une très belle salle d'eau avec fenêtre. Très belles prestations. En annexes : un garage et deux caves. Chauffage individuel au gaz. Production d'eau chaude avec ballon électrique.
Loyer : 720€/mois hors charges + 80€ de charges, locataire sérieux bail en date du 15/08/2024.

-1er étage : appartemen





- Surface : 332 m²
- Terrasse : Oui
- Garage : 5
- Cave : Oui

Ce bien vous est presenté par : Cécile Hess

HESS IMMOBILIER
16 rue Boussingault
67000 Strasbourg
0388441010