

A VENDRE

Strasbourg Schiltigheim

Réf. : 660



68 000 €



Appartement

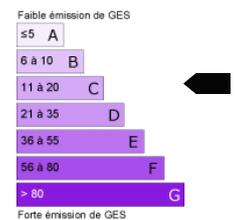
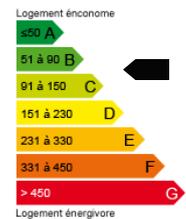
Début Schiltigheim (prox. Wacken) - très bon investissement locatif pour ce bien vendu loué : 6% de rentabilité !

A proximité de l'arrêt de tram Rives de l'Aar, dans une copropriété avec concierge, chambre entièrement rénovée en 2020 avec cuisine. Sanitaires en commun sur le palier (deux douches et deux toilettes). Le bien est vendu avec l'ensemble des meubles :

- cuisine avec plaques, hotte, réfrigérateur, micro onde, meubles de rangement,
- canapé convertible,
- télévision et meuble de télévision,
- une table basse,
- une table et deux chaises
- vaiselles.

Bail en cours : signé en juillet 2023, locataire avec garantie VISALE. Loyer 350€ +

- Surface : 14 m²
- Nombre de pièces : 1
- Cuisine équipée : Oui
- Cuisine us : Oui
- Ascenseur : Oui
- Local à vélos : Oui



Ce bien vous est présenté par : Cécile Hess



HESS IMMOBILIER
16 rue Boussingault
67000 Strasbourg
0388441010