

A VENDRE

Strasbourg Robertsau

Réf. : 645



572 000 €



Bureau

A la Robertsau - devant l'arrêt de la ligne L1 - beau bureau de 172m² au 2ème étage avec ascenseur. L'immeuble est soigné et réservé à des professionnels.

Professions libérales et commerciales autorisées.

Les bureaux comprennent :

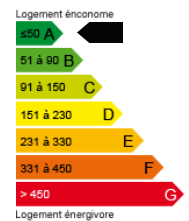
- 5 grands bureaux
- une grande salle de repos avec une belle cuisine équipée
- 5 grands balcons
- 2 places de parkings.

Charges de copropriété : 240€/mois.

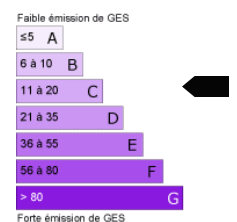
Taxe foncière : 2 112€

Possibilité d'acheter une surface supplémentaire de 137m².

572 600 € FAI. Honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur 4% soit 550 000€ net vendeur



- Surface : 172 m²
- Nombre de pièces : 6
- Cuisine équipée : Oui



Ce bien vous est présenté par : Agnès Hess



HESS IMMOBILIER
16 rue Boussingault
67000 Strasbourg
0388441010