

# A VENDRE

## Strasbourg Place Brant - Jardin botani

Réf. : 493



762 000 €



### Appartement

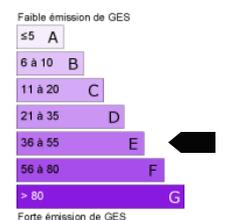
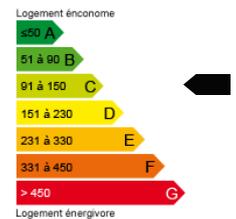
En exclusivité, à proximité de la place Brant et du jardin botanique, magnifique duplex au dernier étage d'un bel immeuble de caractère de 1894.

Appartement traversant et lumineux de 160m<sup>2</sup> (surface pondérée), entièrement rénové par une architecte avec de très belles prestations. Au premier niveau : très grande pièce de vie, beaucoup de cachet (hauteur sous plafond, poutres apparentes), cuisine équipée ouverte sur le séjour, jolie vue. Trois chambres. Une salle de bains avec fenêtres. Des toilettes séparées.

A l'étage : une suite parentale avec une jolie chambre et son dressing, une salle d'eau avec toilettes et un espace bureau.

Appart

- Surface : 160 m<sup>2</sup>
- Nombre de pièces : 5



Ce bien vous est présenté par : Cécile Hess



**HESS IMMOBILIER**  
16 rue Boussingault  
67000 Strasbourg  
0388441010